



CLASSIFICAZIONE

-  Unità di facciata
-  Edificio di testa/d'angolo
-  Edificio vincolato D. lgs 490/99
-  Edificio di valore storico - artistico
-  Edificio di valore storico - documentale
-  Edificio omogeneo al tessuto edilizio con caratteri e/o elementi storici
-  Edificio omogeneo al tessuto edilizio
-  Edificio estraneo al tessuto edilizio

DESCRIZIONE DELL'AMBITO

Agli inizi del 1900, via del Capitano vedeva pochissima edilizia attestata su di essa, e costituiva la via retrostante agli edifici a corte di via S. Pietro. Oggi restano poche tracce di elementi storici, come un piedritto e un arco che segnava il limite di una corte o qualche episodio di un'edilizia povera con qualche traccia di colore rosso. Non si riscontra la presenza di edifici che possono definirsi di valore storico-documentale in quanto gran parte dell'ambito è costituita da edilizia degli ultimi 50 anni, costruita su aree libere e in qualche caso, in sostituzione o in sovrapposizione all'edificato storico. Il progetto in questo caso deve porre l'accento su quei pochissimi elementi storici presenti e l'edilizia moderna deve rispettare le regole generali di unità di intervento.

