

PLANIMETRIA



LEGENDA	
	Edificio di valore storico - documentale
	Edificio con caratteri e/o elementi storici
	Edificio omogeneo al tessuto edilizio
	Edificio di valore storico - artistico
	Unità di facciata
	Edificio di testa/d'angolo
	Edificio vincolato D. lgs 490/99
	Edificio di valore storico - artistico

DESCRIZIONE SCHEMA AGGREGATIVO

La masseria ha un impianto a corte semplice, con vari corpi non contigui attestati attorno al suo impianto rettangolare. L'impianto tipologico non ha subito trasformazioni notevoli. La corte è posta in adiacenza al tracciato rurale che attualmente prende il nome di via S. Giusto. Nel complesso la masseria ha subito recenti trasformazioni di alcuni corpi di fabbrica che ne hanno compromesso definitivamente il carattere di autenticità anche dell'impianto tipologico, un paio di episodi conservano, invece, pienamente il loro carattere storico.

CONTESTO AMBIENTALE

In questa parte del territorio, l'area rurale originaria, ha perso gran parte del suo carattere trasformandosi in un'area suburbana, in cui le edificazioni hanno prevalentemente un carattere unifamiliare. Nelle immediate vicinanze abbiamo la presenza di edifici contemporanei come la chiesa e la scuola.

TIPOLOGIA D'IMPIANTO

- masseria a corte
- masseria a doppia corte
- masseria a villeggio

CRONOLOGIA

Presente nel Catasto di primo Impianto del 1913-37. La presenza nel cosiddetto Catasto Borbonico non può essere documentata per la mancanza dei fogli catastali.