

PLANIMETRIA



| LEGENDA | |
|---------|---|
| | Unità di facciata |
| | Edificio di testa/d'angolo |
| | Edificio vincolato D. lgs 490/99 |
| | Edificio di valore storico - artistico |
| | Edificio di valore storico - documentale |
| | Edificio con caratteri c/o elementi storici |
| | Edificio omogeneo al tessuto edilizio |
| | Edificio estraneo al tessuto edilizio |

DESCRIZIONE SCHEMA AGGREGATIVO

Attestata sul percorso dell'alveo dello Spirito Santo, l'impianto tipologico appartiene a quello elementare della casa rurale a due livelli con scala esterna e ballatoio sulla corte aperta, in cui troviamo gli elementi funzionali come il pozzo, il forno ecc.. Tale schema, ancora leggibile, risulta alterato dalla presenza di interventi edilizi che non hanno tenuto conto delle valenze storiche presenti. Il tracciato rurale da cui vi si accedeva corre parallelamente all'alveo fino alla via Nazionale delle Puglie.

CONTESTO AMBIENTALE

L'ambiente rurale nel quale la masseria vede la sua origine risulta, attualmente, compromesso dalla urbanizzazione dell'area e dalla presenza del viadotto ferroviario che segna profondamente il paesaggio.

TIPOLOGIA D'IMPIANTO

- masseria a corte
- masseria a doppia corte
- masseria a villaggio

CRONOLOGIA

Già presente nel cosiddetto Catasto Borbonico del 1876.