

PLANIMETRIA



DESCRIZIONE SCHEMA AGGREGATIVO

Attestata nei pressi dell'Alveo dello Spirito Santo, a nord della via Nazionale delle Puglie, presenta un'impianto del tipo a villaggio, generatosi dalla vera e propria masseria Visione che, attualmente, si presenta ancora nella sua piena identità di edificio principale con la corte lastricata antistante, il cellaio e gli altri edifici funzionali alla vita rurale. Lo sviluppo dell'impianto è avvenuto con altri episodi edilizi secondari rispetto dell'edificio principale, in direzione nord-sud sul tracciato rurale che ripropone la stessa denominazione della masseria. All'impianto rurale principale e più antico, si aggiunge un altro tracciato, ortogonale all'originario, che termina in una corte antistante ad un'altra casa rurale e sul quale si attestano altri episodi di edifici di servizio.

CONTESTO AMBIENTALE

L'ambiente rurale nel quale la masseria vede la sua origine risulta, attualmente, definitivamente compromesso dalla presenza di insediamenti urbani di edilizia economica e popolare. Siamo di fronte ad un caso in cui l'edilizia storica è stata soffocata da un'espansione urbana, al contorno, che non ha tenuto conto di essa.







TIPOLOGIA D'IMPIANTO

- masseria a corte
- masseria a doppia corte
- masseria a villaggio

CRONOLOGIA

Presente nel cosiddetto Catasto Borbonico del 1876.
Lo sviluppo del secondo tracciato, con l'edificio conclusivo, è presente nella sua forma definitiva solo nel catasto del 1955.

LEGENDA

	Unità di facciata		Edificio di valore storico - documentale
	Edificio di testa/d'angolo		Edificio con caratteri e/o elementi storici
	Edificio vincolato D. lgs 490/99		Edificio omogeneo al tessuto edilizio
	Edificio di valore storico - artistico		Edificio estraneo al tessuto edilizio