

COMUNE DI POMIGLIANO D'ARCO

REP. N°

APPALTO PER LA REALIZZAZIONE DEL SISTEMA
VIDEOSORVEGLIANZA TERRITORIALE - PROGETTO "POMIGLIANO
SI...CURA"

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemil.... il giorno del mese di
alle ore in Pomigliano e nella Casa Comunale.

Avanti a me, Dott. segretario

comunale, autorizzato a rogare i contratti e gli
atti nell'interesse del Comune, ai sensi dell'art.

97 comma 4 lett. c) del D.Lgs. n. 267 del

18.08.2000, omessa l'assistenza dei testimoni,

avendovi le parti di comune accordo e con il mio

consenso rinunziato, si sono personalmente

costituiti: =====

1) ("COMMITTENTE") Codice Fiscale..... ,

nato il a , domiciliato

per la carica nella sede comunale, il quale

interviene esclusivamente in nome, per conto e

nell'interesse del Comune ai sensi dell'art. 107 del

t.u..

2) ("APPALTATORE") Codice Fiscale

che agisce quale impresa appaltatrice in forma

singola (oppure, in alternativa, in caso di

aggiudicazione ad un'associazione temporanea di

imprese) capogruppo mandataria dell'associazione

temporanea di imprese di tipo costituita tra essa

medesima e le seguenti imprese mandanti:

1- impresa con sede in , via , _____ ;

codice fiscale

2- impresa con sede in , via , _____ ; codice

fiscale

L'anno , addì del mese di..... in

POMIGLIANO, presso la sede di..... , nel seguito

denominata anche ditta;=====

Della identità di entrambi i contraenti io

segretario rogante mi sono accertato relativamente

al primo mediante conoscenza diretta e relativamente

al secondo mediante carta d'identità n. rilasciata

dal Comune di..... in data; Che le

succitate Ditte, hanno presentato certificazioni

d'iscrizione Camerale, nella premessa già

citata, recante nulla-osta ai fini dell'art. 10

della L. 31 maggio 1965, n. 575 e s. m. ed i.

trasmesse da questo Ente alla Prefettura di

Pomigliano in data con prot. n.,

,ed assunta al protocollo del Comune di Pomigliano

con prot. n.per la ed

assunta al protocollo del Comune di Pomigliano con

prot.

n.....del.....;=====

PREMESSO CHE :=====

- con Determina Dirigenziale n. di R.U. del
..... è stato approvato il progetto esecutivo dei
lavori **Lavori di realizzazione del sistema di**
videosorveglianz territoriale del Comune di
Pomigliano. e l'indizione gara ai sensi ai sensi
degli artt. 55 e 83 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n.
163 e s.m.i., per un'importo complessivo di €
..... di cui € per lavori ed €
..... per oneri di sicurezza non soggetti a
ribasso oltre IVA come per
legge;=====

- che le pubblicazioni del Bando di Gara sono state
eseguite mediante affissione continuativa ed
ininterrotta all'Albo Pretorio comunale
dal.....; =====

- che a seguito del procedimento di GARA PRESSO il
Comune di Pomigliano d'Arco Ufficio Gestione del
Territorio, **ubicata in P.zza Municipio in Pomigliano**
d'Arco, in seduta pubblica;===
_____=====

- Che la fornitura, è finanziata con fondi del
progetto PON FESR "Sicurezza per lo sviluppo" - Ob.
Convergenza 2007 - 2013, Obiettivo Operativo 1.1

comma 18;=====

- il relativo esito di gara è stato pubblicato:=====

.....

.....;=====

- L'Appaltatore ha prodotto le certificazioni della CCIAA, come innanzi citato, attestanti i nulla osta agli effetti dell'articolo 10 della legge 31.5.1965, n. 575 e successive modificazioni;=====

Tutto ciò premesso, approvato e ritenuto quale parte integrante del presente atto, in esecuzione delle predette deliberazioni, le parti costituite stipulano e convengono quanto appresso:=====

Art.1-Il Comune di Pomigliano, come sopra rappresentato, concede in appalto alla come costituita nel presente atto, che accetta, la realizzazione, alle condizioni contenute nel presente contratto e negli atti in esso richiamati e ad esso allegati, la realizzazione del **"Sistema di videosorveglianza territoriale - Pomigliano Sicu...ra"** =====

La fornitura consiste principalmente nella realizzazione di: impianto per la videosorveglianza dell'Area Centrale e dell'Area Industriale del territorio cittadino=====

-Fornitura e posa in opera di telecamere fisse e

dome per esterno su appositi supporti di varia
tipologia come specificato nella Relazione Tecnica e
e negli elaborati di progetto;

=====

-Fornitura e posa in opera di quadri base palo o a
palo con relativi apparati di alimentazione,
protezione, continuità , apparecchiature di campo
dei punti di ripresa e trasmissione in rete wireless
e rete in fibra ottica
;=====

Realizzazione della sala di Controllo presso il
Comando della Polizia Municipale di Pomigliano e
siti remoti con fornitura e posa in opera di
apparecchiature HW e SW per la gestione, visione,
registrazione video;=====

-Opere di scavo, reinterro, demolizioni e ripristini
pavimentazioni con fornitura e posa in opera di
cavidotti interrati e condutture a vista , quadri,
cassette ed opere murarie accessorie agli impianti,
compreso stesura cavi energia e correnti deboli,
cablaggi ed allacciamenti;=====

-Effettuazione di prove di funzionalità e messa in
funzione, oltre assistenza al collaudo tecnico
amministrativo;=====

-I Servizi di Manutenzione degli impianti per una

durata di due anni a partire dalla data di emissione

del certificato di collaudo con le modalità di cui

al piani di manutenzione offerto

;=====

-addestramento del personale che avrà in gestione il

servizio di videosorveglianza, eventualmente

differenziandolo didatticamente per i diversi ruoli

e funzioni a cui saranno destinati gli

addetti;=====

Rientrano, inoltre, nell'oggetto del contratto di

appalto l'esecuzione di tutti i lavori indicati nel

progetto approvato e allegato al presente contratto

nonché ogni altro intervento complementare e

accessorio ritenuto indispensabile per dare

completamente finite ed idonee all'uso cui sono

destinate tutte le opere costituenti l'oggetto del

presente contratto di appalto.=====

Sono pertanto compresi nell'appalto a titolo

indicativo e non esaustivo:=====

-la fornitura della documentazione tecnica delle

opere finite, comprensiva di specifiche tecniche

così come previsto all'art. 7.3 del Capitolato

Tecnico;=====

-il progetto che tenga conto delle strutture e delle

infrastrutture esistenti per il sostegno ed il

collegamento delle telecamere, nonché delle nuove
strutture che saranno realizzate,=====

per l'importo totale di € di cui
€ per lavori al netto del ribasso
del, € per O.S. non soggetti a
ribasso oltre IVA;=====

Art.2-L'Appaltatore si impegna ad eseguire i lavori
alle condizioni contenute nel presente contratto e
nei relativi allegati di cui al successivo Art. 19, e
in tutti gli atti tecnici, e nelle precitate
deliberazioni, atti, che sebbene non allegati
costituiscono parte integrante e sostanziale del
presente contratto;=====

Art.3-L'appaltatore dichiara:=====

a)- di essere a conoscenza di tutte le norme
pattizie di cui al protocollo di legalità,
sottoscritto dalla stazione appaltante con la
Prefettura di Pomigliano, tra l'altro consultabili
al sito _____, e che qui si intendono
integralmente riportate e di accettarne
incondizionatamente il contenuto e gli effetti;=====

b)- di impegnarsi a denunciare immediatamente
alle Forze di Polizia o all'Autorità Giudiziaria
ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o
altra utilità ovvero offerta di protezione nei

confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei rispettivi familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture o servizi a determinate imprese, danneggiamenti, furti di beni personali o di cantiere);=====

c)- di impegnarsi a segnalare alla Prefettura l'avvenuta formalizzazione della denuncia di cui alla precedente clausola e ciò al fine di consentire, nell'immediato, da parte dell'Autorità di pubblica sicurezza, l'attivazione di ogni conseguente iniziativa;=====

d)- di conoscere e di accettare la clausola espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto o subcontratto, informazioni interdittive di cui all'art. 10 del DPR 252/98, ovvero la sussistenza di ipotesi di collegamento formale o sostanziale o di accordi con altre imprese partecipanti alle procedure concorsuali d'interesse. Qualora il contratto sia

stato stipulato nelle more dell'acquisizione delle informazioni del prefetto, sarà applicata a carico dell'impresa, oggetto dell'informativa interdittive successiva, anche una penale nella misura del 10% del valore del contratto ovvero, qualora lo stesso non sia determinato o determinabile, una penale pari al valore delle prestazioni al momento eseguite; le predette penali saranno applicate mediante automatica detrazione, da parte della stazione appaltante, del relativo importo dalle somme dovute all'impresa in relazione alla prima erogazione utile;=====

e)- di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale;=====

f)- di essere a conoscenza del divieto per la stazione appaltante di autorizzare subappalti a

favore delle imprese partecipanti alla gara e non risultate aggiudicatarie, salvo le ipotesi di lavorazioni altamente specialistiche;=====

g)- di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o al subcontratto nonché, l'applicazione di una penale, a titolo di liquidazione dei danni salvo comunque il maggior danno nella misura del 10% del valore del contratto o, quando lo stesso non sia determinato o determinabile, delle prestazioni al momento eseguite, qualora venga effettuata una movimentazione finanziaria senza avvalersi degli intermediari di cui al decreto legge n. 143/1991;=====

Art.4-L'importo dell'appalto è fissato in Euro di cui euro per lavori al netto del ribasso del%, europer O.S. oltre IVA;=====

Art.5-L'appaltatore, avrà diritto a pagamenti in acconto, così come previsto dal Disciplinare di Gara;=====

Il certificato per il pagamento dell'ultima rata del

corrispettivo, qualunque sia l'ammontare, verrà

rilasciato dopo l'ultimazione dei lavori.=====

Restano altresì a carico dell'appaltatore i seguenti

oneri:=====

a)- l'obbligo del rispetto nella sua interezza del

piano di sicurezza redatto ai sensi del D.lvo n.

81/2008;=====

b) L'appaltatore ha l'obbligo di garantire gli

impianti sia per la qualità dei materiali sia per il

montaggio, sia infine per il regolare funzionamento,

per un periodo di anni 2 decorrente dalla data di

approvazione del collaudo definitivo.=====

Art.6-A garanzia del presente appalto L'appaltatore

ha prestato polizza fidejussoria

..... dalla

.....con sede legale

.....

L'appaltatore, a garanzia di eventuale risarcimento

danni, ha presentato polizza assicurativa R.C.T.

n..... emessa dalla.....in

dataper massimale unico di €.....

per sinistro per persone e per

cose.=====

Art.7-Il Comune ha il diritto di controllare

l'operato dell'Appaltatore a mezzo di propri

incaricati. In caso di contestazione per inadempienze dell'Appaltatore e sul ritardi sui tempi di esecuzione, sarà applicata una penale giornaliera, in conformità da quanto previsto dall'art. 15 del Disciplinare D'Appalto.=====

Art.8- Per dare la fornitura ultimata e completa in ogni sua parte l'appalto avrà la durata di _____ giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data stabilita nel verbale di consegna dell'affidamento dei lavori.=====

Nella fissazione dei termini di cui ai precedenti punti, le parti hanno considerato anche il normale andamento stagionale sfavorevole. Scaduti infruttuosamente i termini di ultimazione di cui ai precedenti punti, per ogni giorno di ritardo l'Appaltatore incorrerà nelle penalità di cui all'art. 15 del Disciplinare d'appalto.

La manutenzione avrà una durata biennale avrà inizio dall'emissione del certificato di regolare esecuzione dei lavori.

Art.9-L'appaltatore si obbliga: =====
a) a rispettare tutte le norme del capitolato generale d'appalto delle opere dipendenti del Ministero dei Lavori Pubblici, approvato con D.P.R.

(16 Luglio 1962 n. 1063) e s.m. e i., degli allegati al presente contratto e alle prescrizioni tecniche impartite dalla direzione lavori e dall'ufficio tecnico di vigilanza, a tutte le norme di legge vigenti e le disposizioni relative alle opere pubbliche;=====

b) a comunicare al Dirigente del Settore, prima dell'inizio dei lavori, le denunce presentate presso gli Enti previdenziali ed assistenziali;=====

c) ad ottemperare alle disposizioni sulla assunzione obbligatoria delle categorie protette di cui alla Legge 12 marzo 1999 n. 68;=====

d) ad assicurare che l'eventuale custodia dei cantieri venga affidata a guardie particolari giurate come previsto dall'art.22 della Legge 12 settembre 1982, n.646;=====

e) a rispettare gli obblighi derivanti dall'applicazione del D.lvo 81/2008 in materia di sicurezza sui cantieri, DM 37/2008, leggi e norme vigenti applicabili generali ed in materia di sicurezza e le prescrizioni del relativo piano di sicurezza che, sebbene non allegato, costituisce parte integrante del presente contratto, interamente accettato in ogni sua parte dalla Ditta aggiudicataria.=====

Art.10-Nell'esecuzione dei lavori che forma oggetto del presente appalto, L'appaltatore si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per gli operai dipendenti dalle aziende industriali, edili ed affini e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori anzidetti. L'impresa si obbliga, altresì, ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione e, se cooperative, anche nei rapporti con i soci.=====

I suddetti obblighi vincolano L'appaltatore anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse, indipendentemente dalla natura industriale e artigianale, dalla struttura e dimensione dell'impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica e sindacale.=====

Art.11-L'appaltatore è responsabile in rapporto alla stazione appaltante dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei loro rispettivi dipendenti, anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini l'ipotesi del subappalto. Nel caso in cui il subappalto non sia stato autorizzato, non esime

l'impresa dalla responsabilità di cui al comma precedente e ciò senza pregiudizio degli altri diritti della stazione appaltante.=====

Art.12-In caso di inottemperanza agli obblighi sopra precisati, accertata dalla stazione appaltante o ad essa segnalata dall'Ispettorato del Lavoro, la stazione appaltante medesima comunicherà all'appaltatore ed anche all'Ispettorato suddetto, se del caso, l'inadempienza accertata e procederà ad una detrazione del 20% sui pagamenti in acconto, se i lavori sono in corso di esecuzione, ovvero alla sospensione del pagamento del saldo, se i lavori sono ultimati, destinando le somme così accantonate, a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui sopra. Il pagamento all'impresa delle somme accantonate non sarà effettuato fino a quando dall'Ispettorato del lavoro non sia stato accertato che gli obblighi predetti sono stati integralmente adempiuti. Per le detrazioni e sospensioni dei pagamenti di cui sopra, L'appaltatore non potrà opporre eccezioni alla stazione appaltante, nè ha titolo a risarcimento danni.=====

Art.13-L'appaltatore si obbliga, altresì, all'osservanza delle clausole contenute nei patti

nazionali e provinciali sulle casse edili ed enti-
scuola per l'addestramento professionale. Il mancato
versamento dei contributi e competenze stabilite per
tali fini costituisce inadempienza contrattuale,
soggetta alle sanzioni amministrative previste dal
contratto stesso. I suddetti obblighi vincolano
l'impresa anche nel caso che la stessa non sia
aderente alle associazioni stipulanti o receda da
esse.=====

Art.14-L'appaltatore è unico responsabile di tutti
gli eventuali danni, verso le amministrazioni
pubbliche e private e verso terzi, che, comunque,
derivassero dall'esecuzione e dalla condotta dei
lavori.=====

Art.15-Per tutto quanto non previsto nel presente
contratto, si rinvia alle norme vigenti in materia
di opere pubbliche ed alle altre disposizioni di
legge in vigore. =====

Art.16-A tutti gli effetti del presente contratto
L'appaltatore elegge il domicilio presso la
Segreteria Generale del Comune di Pomigliano e si
impegna a mantenerlo per tutta la durata del
presente contratto. Le notificazioni e le
intimazioni verranno effettuate mediante lettera
raccomandata. Per le eventuali controversie

derivanti dal presente contratto sarà competente il foro di Napoli in quanto il contratto stesso si intende perfezionato in Pomigliano d'Arco=====

Art.17-Tutte le imposte e tasse e le spese relative e conseguenti al presente contratto, nessuna esclusa od eccettuata, comprese quelle per la sua registrazione cedono a carico della ditta appaltatrice.=====

Art.18-Poichè il presente contratto è soggetto ad IVA le parti chiedono la registrazione a tassa fissa, ai sensi della tariffa - parte I del D.P.R. 26 Aprile 1986, n.131. =====

Del che il presente, da me letto ai costituiti e da essi approvato e sottoscritto qui in calce ed a margine dei fogli intermedi con me Segretario rogante. =====

Il presente atto scritto da persona di mia fiducia ai sensi di legge, mediante sistema informatico, è costituito da n. facciate di cui l'ultima fin qui.=====

Art.19-Documenti facenti parte del presente contratto=====

Fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto, oltre al Capitolato Generale d'Appalto, di cui al D.M. 19/04/2000 n.145, i documenti

elencati nel punto successivo, pur se essi o parte di essi non siano allegati al presente contratto in quanto l'Appaltatore, già in fase di formulazione dell'offerta, ne ha preso piena ed approfondita conoscenza, disponendo anche di copia di ciascuno di essi.=====

Elenco dei documenti facenti parte integrante ed essenziale del contratto:=====

1. il presente contratto;=====
2. Relazione Generale;=====
3. Relazione tecnica-specialistica;=====
4. Quadro economico;=====
5. Computo metrico estimativo;=====
6. Elenco prezzi + nuovi prezzi;=====
7. Piano di Sicurezza e Coordinamento;=====
8. Cronoprogramma;=====
9. Tavole: Planimetria Generale Fibra Ottica;=====
10. Tavola: Viste Generali;=====
11. Tavole: Viste siti;=====
12. Tavole: Architettura di rete;=====
13. Schema di contratto;=====
14. Disciplinare di gara + modelli A, B, C, D, E allegati.=====

L'IMPRESA

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

IL SEGRETARIO GENERALE